

---

WELSH STATUTORY INSTRUMENTS

---

**2011 No. 2680 (W.286)**

**LANDLORD AND TENANT, WALES**

**The RTM Companies (Model  
Articles) (Wales) Regulations 2011**

*Made - - - - 5 November 2011*  
*Laid before the National*  
*Assembly for Wales 8 November 2011*  
*Coming into force 30 November 2011*

**THE RTM COMPANIES (MODEL  
ARTICLES) (WALES) REGULATIONS 2011**

1. Title, commencement and application
  2. Form and content of articles of association of RTM companies
  3. Revocation of instrument
- Signature

---

SCHEDULE ARTICLES OF ASSOCIATION OF AN RTM COMPANY

- 1
- PART 1 — INTERPRETATION, NAMES AND OBJECTS OF RTM  
COMPANY AND LIMITATION OF LIABILITY
1. Defined terms

NAME AND OBJECTS OF RTM COMPANY

2. The name of the company is [name]RTM Company Limited.
  3. The registered office of the company will be situated in...
  4. The objects for which the company is established are to...
  5. These objects are not to be restrictively construed but the...
  6. The income of the company, from wherever derived, must be...  
— LIMITATION OF LIABILITY
  7. Liability of members
- PART 2 — DIRECTORS

*Status: This is the original version (as it was originally made). This item of legislation is currently only available in its original format.*

## DIRECTORS' POWERS AND RESPONSIBILITIES

8. Directors' general authority
9. Members' reserve power
10. Directors may delegate
11. Committees

## DECISION-MAKING BY DIRECTORS

12. Directors to take decisions collectively
13. Unanimous decisions
14. Calling a directors' meeting
15. Participation in directors' meetings
16. Quorum for directors' meetings
17. Chairing of directors' meetings
18. Casting vote
19. Conflicts of interest
20. Records of decisions to be kept
21. Directors' discretion to make further rules

## APPOINTMENT OF DIRECTORS

22. Methods of appointing directors
  23. Termination of director's appointment
  24. Directors' remuneration
  25. Directors' expenses
- PART 3 — BECOMING AND CEASING TO BE A MEMBER
26. Application for membership
  27. Ceasing to be a member
- PART 4 — DECISION-MAKING BY MEMBERS

## ORGANISATION OF GENERAL MEETINGS

28. Attendance and speaking at general meetings
29. Quorum for general meetings
30. Chairing general meetings
31. Attendance and speaking by directors and non-members
32. Adjournment

## VOTING AT GENERAL MEETINGS

33. Voting: general
  34. Errors and disputes
  35. Poll votes
  36. Content of proxy notices
  37. Delivery of proxy notices
  38. Amendments to resolutions
- PART 5 — ADMINISTRATIVE ARRANGEMENTS

- 39. Means of communication to be used
- 40. Company seals
- 41. Inspection and copying of accounts and other records
- 42. Provision for employees on cessation of business
- PART 6 — DIRECTORS' INDEMNITY AND INSURANCE
- 43. Indemnity
- 44. Insurance
- SCHEDULE ERTHYGLAU CYMDEITHASU CWMNI RTM
- 2
- RHAN 1 — DEHONGLI, ENWAU AC AMCANION CWMNI RTM A CHYFYNGU ATEBOLRWYDD
- 1. Diffinio termau

### ENW AC AMCANION Y CWMNI RTM

- 2. Enw'r cwmni yw [enw]Cwmni RTM Cyfyngedig.
- 3. Lleolir swyddfa gofrestredig y cwmni yng [Nghymru] / [Nghymru a Lloegr]....
- 4. Yr amcanion y sefydlir y cwmni ar eu cyfer yw...
- 5. Rhaid peidio â dehongli'r amcanion hyn mewn ffordd gyfyng ond...
- 6. Rhaid defnyddio incwm y cwmni, o ba le bynnag y...

### CYFYNGU ATEBOLRWYDD

- 7. Atebolrwydd yr aelodau
- RHAN 2 — CYFARWYDDWYR

### PWERAU A CHYFRIFOLDEBAU CYFARWYDDWYR

- 8. Awdurdod cyffredinol cyfarwyddwyr
- 9. Pŵer wrth gefn yr aelodau
- 10. Caiff cyfarwyddwyr ddirprwyo
- 11. Pwyllgorau

### GWNEUD PENDERFYNIADAU GAN CYFARWYDDWYR

- 12. Cyfarwyddwyr i wneud penderfyniadau ar y cyd
- 13. Penderfyniadau unfrydol
- 14. Galw cyfarfod cyfarwyddwyr
- 15. Cymryd rhan mewn cyfarfodydd cyfarwyddwyr
- 16. Cworwm ar gyfer cyfarfodydd cyfarwyddwyr
- 17. Cadeirio cyfarfodydd cyfarwyddwyr
- 18. Pleidlais fwrw
- 19. Gwrthdrawiadau buddiannau
- 20. Rhaid cadw cofnodion o benderfyniadau
- 21. Disgresiwn y cyfarwyddwyr i wneud rheolau pellach

*Status:* This is the original version (as it was originally made). This item of legislation is currently only available in its original format.

## PENODI CYFARWYDDWYR

22. Dulliau o benodi cyfarwyddwyr
  23. Terfynu penodiad cyfarwyddwr
  24. Cydnabyddiaeth cyfarwyddwyr
  25. Treuliau cyfarwyddwyr
- RHAN 3 — DOD YN AELOD A PHEIDIO Â BOD YN AELOD
26. Cais am aelodaeth
  27. Peidio â bod yn aelod
- RHAN 4 — GWNEUD PENDERFYNIADAU GAN AELODAU

## TREFNIADAETH CYFARFODYDD CYFFREDINOL

28. Presenoldeb a siarad mewn cyfarfodydd cyffredinol
29. Cworwm ar gyfer cyfarfodydd cyffredinol
30. Cadeirio cyfarfodydd cyffredinol
31. Cyfarwyddwyr a rhai nad ydynt yn aelodau yn bresennol ac yn siarad
32. Gohirio

## PLEIDLEISIO MEWN CYFARFODYDD CYFFREDINOL

33. Pleidleisio: cyffredinol
  34. Gwallau ac anghydfodau
  35. Pleidleisiau pŵl
  36. Cynnwys hysbysiadau dirprwy
  37. Traddodi hysbysiadau dirprwy
  38. Gwelliannau i benderfyniadau
- RHAN 5 — TREFNIADAU GWEINYDDOL
39. Y dulliau cyfathrebu sydd i'w defnyddio
  40. Seliâu cwmnïau
  41. Archwilio a chopio cyfrifon a chofnodion eraill
  42. Darpariaeth ar gyfer cyflogeion wrth derfynu'r busnes
- RHAN 6 — INDEMNIAID AC YSWIRIANT CYFARWYDDWYR
43. Indemniad
  44. Yswiriant
- Explanatory Note