OFFERYNNAU STATUDOL CYMRU

2022 Rhif 904 (Cy. 196) (C. 63)

TAI, CYMRU

Gorchymyn Deddf Rhentu Cartrefi (Diwygio) (Cymru) 2021 (Cychwyn) 2022

Gwnaed - - - - 12 Awst 2022

Mae Gweinidogion Cymru yn gwneud y Gorchymyn a ganlyn drwy arfer y pŵer a roddir iddynt gan adran 19(2) o Ddeddf Rhentu Cartrefi (Diwygio) (Cymru) 2021(**1**).

Enwi

1. Enw'r Gorchymyn hwn yw Gorchymyn Deddf Rhentu Cartrefi (Diwygio) (Cymru) 2021 (Cychwyn) 2022.

Gwybodaeth Cychwyn

I1 Ergl. 1 mewn grym ar y dyddiad gwneud

Y diwrnod penodedig

2. 1 Rhagfyr 2022 yw'r diwrnod penodedig i baragraff 28 o Atodlen 6 i Ddeddf Rhentu Cartrefi (Diwygio) (Cymru) 2021 ddod i rym.

Gwybodaeth Cychwyn

I2 Ergl. 2 mewn grym ar y dyddiad gwneud

Julie James
Y Gweinidog Newid Hinsawdd, un o Weinidogion Cymru

(**1**) 2021 dsc 3.

NODYN ESBONIADOL

(Nid yw'r nodyn hwn yn rhan o'r Gorchymyn)

Y Gorchymyn hwn yw'r unig orchymyn cychwyn a wnaed gan Weinidogion Cymru o dan Ddeddf Rhentu Cartrefi (Diwygio) (Cymru) 2021 (dsc 3) ("y Ddeddf") ac mae'n dwyn i rym baragraff 28 o Atodlen 6 i'r Ddeddf.

Mae'r Ddeddf yn gwneud darpariaeth ynghylch sicrwydd meddiannaeth o dan Ddeddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016 (dccc 1), darpariaethau amrywiol yn ymwneud â chontractau meddiannaeth a darpariaethau cysylltiedig eraill.

Daeth adrannau 15, 17, 19 ac 20 o'r Ddeddf i rym ar 8 Ebrill 2021 (drannoeth y diwrnod y cafodd y Ddeddf y Cydsyniad Brenhinol) yn unol ag adran 19(1) o'r Ddeddf. Daeth gweddill darpariaethau'r Ddeddf, ac eithrio paragraff 28 o Atodlen 6, i rym ar 7 Mehefin 2021 (ddau fis ar ôl y diwrnod y cafodd y Ddeddf y Cydsyniad Brenhinol) yn unol ag adran 19(2) a (3) o'r Ddeddf.

Mae erthygl 2 o'r Gorchymyn hwn yn cychwyn paragraff 28 o Atodlen 6 i'r Ddeddf ar 1 Rhagfyr 2022.

Mae paragraff 28 o Atodlen 6 i'r Ddeddf yn diwygio Deddf Rhentu Cartrefi (Ffioedd etc.) (Cymru) 2019 (dccc 2) ("Deddf 2019") er mwyn—

(a) hepgor paragraff (b) o adran 6 (cymhwyso adrannau 2 i 5 o Ddeddf 2019 i ofynion a chontractau sydd eisoes yn bodoli), a

(b) hepgor adran 25 (pŵer i wneud darpariaeth drosiannol mewn cysylltiad â thenantiaethau sicr).

Newidiadau i ddeddfwriaeth:
Ar hyn o bryd nid oes unrhyw effeithiau heb eu gweithredu yn hysbys ar gyfer y Gorchymyn Deddf Rhentu Cartrefi (Diwygio) (Cymru) 2021 (Cychwyn) 2022.