

---

OFFERYNNAU STATUDOL CYMRU

---

**2005 Rhif 1225 (Cy.83) (C.55)**

**TAI, CYMRU  
YMDDYGIAD  
GWRTHGYMDEITHASOL, CYMRU  
LLYWODRAETH LEOL, CYMRU**

Gorchymyn Deddf Ymddygiad Gwrthgymdeithasol  
2003 (Cychwyn Rhif 4) (Cymru) 2005

*Wedi'i wneud* - - -

*26 Ebrill 2005*

Mae Cynulliad Cenedlaethol Cymru, drwy arfer y pwerau a roddwyd iddo gan adrannau 93(2)(b) a 94(2) o Ddeddf Ymddygiad Gwrthgymdeithasol 2003(1), drwy hyn yn gwneud y Gorchymyn canlynol:

**Enwi, dehongli a chymhwyso**

1.—(1) Enw'r Gorchymyn hwn yw Gorchymyn Deddf Ymddygiad Gwrthgymdeithasol 2003 (Cychwyn Rhif 4) (Cymru) 2005.

(2) Yn y Gorchymyn hwn—

- (a) ystyr “y dyddiad cychwyn” (“*the commencement date*”) yw 30 Ebrill 2005; a
- (b) mae cyfeiriadau at adrannau ac Atodlenni, oni nodir yn wahanol, yn gyfeiriadau at adrannau o Ddeddf Ymddygiad Gwrthgymdeithasol 2003 ac Atodlenni iddi.

(3) Mae'r Gorchymyn hwn yn gymwys i Gymru.

**Darpariaethau sy'n dod i rym ar y dyddiad cychwyn**

2. Mae darpariaethau canlynol Rhan 2 (Tai) yn dod i rym ar y dyddiad cychwyn—

- (a) adran 12 (ymddygiad gwrthgymdeithasol: polisïau a gweithdrefnau landlordiaid);
- (b) adran 14 ac Atodlen 1 (sicrwydd deiliadaeth: ymddygiad gwrthgymdeithasol) (tenantiaethau isradd) i'r graddau nad ydynt eisoes mewn grym;
- (c) adran 15 (tenantiaethau byrddaliol sicr isradd).

---

**Statws** *This is the original version (as it was originally made). Dim ond ar ei ffurf wreiddiol y mae'r eitem hon o ddeddfwriaeth ar gael ar hyn o bryd.*

---

Llofnodwyd ar ran Cynulliad Cenedlaethol Cymru o dan adran 66(1) o Ddeddf Llywodraeth Cymru 1998(2)

26 Ebrill 2005

*D. Elis-Thomas*  
Llywydd y Cynulliad Cenedlaethol

---

## EXPLANATORY NOTE

*(Nid yw'r nodyn hwn yn rhan o'r Gorchymyn)*

Mae'r Gorchymyn hwn yn dwyn i rym ar 30 Ebrill 2005, o ran Cymru, weddill darpariaethau Rhan 2 (Tai) o Ddeddf Ymddygiad Gwrthgymdeithasol 2003.

Mae adran 12 yn cyflwyno dyletswydd newydd ar landlordiaid cymdeithasol i baratoi a chyhoeddi polisïau a gweithdrefnau ynglyn ag ymddygiad gwrthgymdeithasol, ac i drefnu iddynt fod ar gael i'r cyhoedd. Wrth baratoi ac adolygu'r polisïau a'r gweithdrefnau, rhaid i'r landlord roi sylw i ganllawiau a ddyroddwyd gan Gynulliad Cenedlaethol Cymru.

Mae adrannau 14 a 15, ac Atodlen 1, yn caniatáu i landlordiaid cymdeithasol wneud cais am orchmynion israddio pan fydd ymddygiad gwrthgymdeithasol. Mae'r gorchymyn israddio yn dod â thenantiaeth ddiogel bresennol neu denantiaeth sicr bresennol tenant i ben ac yn rhoi yn ei lle ffurf newydd ar denantiaeth isradd ac iddi lai o ddiogelwch deiliadaeth. Ar 30 Medi 2004 cychwynwyd adran 14 ac Atodlen 1 i'r graddau yr oeddent yn rhoi pŵer i wneud rheoliadau.

## NOTE AS TO EARLIER COMMENCEMENT ORDERS

*(Nid yw'r nodyn hwn yn rhan o'r Gorchymyn)*

Mae darpariaethau'r Ddeddf y cyfeirir atynt yn y tabl isod wedi'u dwyn i rym o ran Cymru a Lloegr gan Orchymyn Cychwyn a wnaed cyn dyddiad y Gorchymyn hwn.

<i>Yr adran neu'r Atodlen</i>	<i>Y dyddiad cychwyn</i>	<i>Rhif O.S.</i>
1 i 11	20 Ionawr 2004	2003/3300
18	27 Chwefror 2004	2003/3300
23	27 Chwefror 2004	2003/3300
25 i 29	27 Chwefror 2004	2003/3300
30 i 38	20 Ionawr 2004	2003/3300
39(1) a (2)	20 Ionawr 2004	2003/3300
39(3) (yn rhannol)	20 Ionawr 2004	2003/3300
39(3) (y gweddill)	30 Ebrill 2004	2003/3300
39(4), (5) a (6)	20 Ionawr 2004	2003/3300
46	31 Mawrth 2004	2004/690
53	20 Ionawr 2004	2003/3300
54	31 Mawrth 2004	2004/690
57 i 59	20 Ionawr 2004	2003/3300
60 i 64	27 Chwefror 2004	2003/3300
85(1), (2) a (3)	20 Ionawr 2004	2003/3300
85 (4) (yn rhannol)	20 Ionawr 2004	2003/3300

*Statws* This is the original version (as it was originally made). Dim ond ar ei ffurf wreiddiol y mae'r eitem hon o ddeddfwriaeth ar gael ar hyn o bryd.

<i>Yr adran neu'r Atodlen</i>	<i>Y dyddiad cychwyn</i>	<i>Rhif O.S.</i>
85(4) (y gweddill)	31 Mawrth 2004	2004/690
85(5) (yn rhannol)	31 Mawrth 2004	2004/690
85(5) (y gweddill)(yn gyfyng ei gymhwysiad)	1 Hydref 2004 am gyfnod o 18 mis	2004/2168
85(6) (yn rhannol)	31 Mawrth 2004	2004/690
85(6) (y gweddill)	30 Medi 2004	2004/2168
85(7)	20 Ionawr 2004	2003/3300
85(8)	27 Chwefror 2004	2003/3300
85(9), (10) ac (11)	31 Mawrth 2004	2004/690
86(1) a (2)	31 Mawrth 2004	2004/690
86(3) (yn rhannol)	20 Ionawr 2004	2003/3300
86(3) (y gweddill)	31 Mawrth 2004	2004/690
86(4), (5) a (6)	20 Ionawr 2004	2003/3300
87	20 Ionawr 2004	2003/3300
88 (yn rhannol)	30 Medi 2004	2004/2168
89(1), (2), (3) a (4)	20 Ionawr 2004	2003/3300
89(5)	31 Mawrth 2004	2004/690
89(6) a (7)	20 Ionawr 2004	2003/3300
90	31 Gorffennaf 2004	2004/1502
92 (yn rhannol)	20 Ionawr 2004	2003/3300
92 (yn rhannol)	31 Mawrth 2004	2004/690
92 (yn rhannol)	30 Medi 2004	2004/2168
Atodlen 2 (yn rhannol)	30 Medi 2004	2004/2168
Atodlen 3 (yn rhannol)	20 Ionawr 2004	2003/3300
Atodlen 3 (yn rhannol)	31 Mawrth 2004	2004/690
Atodlen 3 (yn rhannol)	30 Medi 2004	2004/2168

Mae darpariaethau'r Ddeddf y cyfeirir atynt yn y tabl isod wedi'u dwyn i rym o ran Cymru gan Orchymyn Cychwyn a wnaed cyn dyddiad y Gorchymyn hwn.

<i>Yr adran neu'r Atodlen</i>	<i>Y dyddiad cychwyn</i>	<i>O.S. Rhif</i>
13 (gydag arbedion)	30 Medi 2004	2004/2557 (Cy.228) (C.107)
14 (yn rhannol)	30 Medi 2004	2004/2557 (Cy.228) (C.107)
16 (gydag arbedion)	30 Medi 2004	2004/2557 (Cy.228) (C.107)
17	30 Medi 2004	2004/2557 (Cy.228) (C.107)
91	30 Medi 2004	2004/2557 (Cy.228) (C.107)

**Statws** This is the original version (as it was originally made). Dim ond ar ei ffurf wreiddiol y mae'r eitem hon o ddeddfwriaeth ar gael ar hyn o bryd.

<i>Yr adran neu'r Atodlen</i>	<i>Y dyddiad cychwyn</i>	<i>O.S. Rhif</i>
Atodlen 1 (yn rhannol)	30 Medi 2004	2004/2557 (Cy.228) (C.107)
40 i 45	31 Mawrth 2004	2004/999 (Cy.105) (C.43)
47 i 52	31 Mawrth 2004	2004/999 (Cy.105) (C.43)
55 a 56	31 Mawrth 2004	2004/999 (Cy.105) (C.43)
Rhan 8	31 Rhagfyr 2004	2004/3238 (Cy.281) (C.144)