



# Deddf Treth Trafodiadau Tir a Gwrthweithio Osgoi Trethi Datganoledig (Cymru) 2017

2017 dccc 1

## RHAN 6

### FFURFLENNI TRETH A THALIADAU

#### PENNOD 1

##### FFURFLENNI TRETH

###### *Trafodiadau hysbysadwy*

#### 45 Trafodiadau hysbysadwy

- (1) At ddibenion y Ddeddf hon, mae trafodiad tir yn hysbysadwy os yw—
- (a) yn gaffaeliad prif fuddiant mewn tir (gweler adran 68) nad yw o fewn un o'r eithriadau a restrir yn adran 46,
  - (b) yn gaffaeliad buddiant trethadwy, ac eithrio prif fuddiant mewn tir—
    - (i) os nad yw'n esempt rhag codi treth arno fel y darperir yn Atodlen 3, a
    - (ii) os yw treth i'w chodi ar gyfradd o fwy na 0%, neu y byddai treth i'w chodi felly oni bai am ryddhad a restrir yn adran 30, mewn cysylltiad ag unrhyw ran o'r gydnabyddiaeth drethadwy ar gyfer y trafodiad,
  - (c) yn drafodiad tir y trinnir person fel pe bai'n ymrwymo iddo yn rhinwedd adran 11(3) (contract sy'n darparu ar gyfer trosglwyddo i drydydd parti), neu
  - (d) yn drafodiad tir tybiannol neu'n drafodiad tir tybiannol ychwanegol o fewn yr ystyr a roddir ym mharagraff 8(1) a (3) o Atodlen 2.
- (2) Mae'r adran hon yn cael effaith yn ddarostyngedig i—

---

**Statws** *This is the original version (as it was originally enacted).*

---

- (a) adran 10(5) (contract a throsglwyddo),
- (b) paragraff 18(5) o Atodlen 4 (trefniadau sy'n ymwneud â chyrrff cyhoeddus neu addysgol),
- (c) paragraff 44(1) o Atodlen 7 (trosglwyddo buddiant partneriaeth), a
- (d) paragraff 2(6) o Atodlen 10 (cyllid eiddo arall).