Statws *This is the original version (as it was originally enacted).*

ATODLEN 6

LESOEDD

RHAN 5

CYFRIFO'R DRETH SYDD I'W CHODI

Dim treth i'w chodi mewn cysylltiad â rhent: lesoedd preswyl

27 (1) Yn achos caffael les breswyl, nid oes treth i'w chodi mewn cysylltiad â hynny o'r gydnabyddiaeth drethadwy sydd ar ffurf rhent.

(2) Caiff Gweinidogion Cymru ddiwygio'r paragraff hwn drwy reoliadau er mwyn rhoi, yn lle is-baragraff (1), gyfrifiad o'r dreth sydd i'w chodi mewn cysylltiad â hynny o'r gydnabyddiaeth drethadwy sydd ar ffurf rhent yn achos caffael les breswyl.

(3) O ran rheoliadau o dan is-baragraff (2)—

(a) rhaid iddynt bennu'r dull cyfrifo (gan gynnwys y dull sy'n gymwys i achos pan fo'r caffaeliad yn un o nifer o drafodiadau cysylltiol y mae pob un ohonynt yn achos o gaffael les breswyl), a

(b) cânt wneud unrhyw addasiadau cysylltiedig, atodol neu ganlyniadol eraill i unrhyw ddeddfiad (gan gynnwys y Ddeddf hon) sy'n angenrheidiol neu'n hwylus ym marn Gweinidogion Cymru.

(4) Os gwneir rheoliadau o dan is-baragraff (2), rhaid i Weinidogion Cymru drwy reoliadau bennu'r bandiau treth a'r cyfraddau treth canrannol ar gyfer pob band sy'n gymwys i'r gydnabyddiaeth drethadwy sydd ar ffurf rhent.

(5) Rhaid i reoliadau o dan is-baragraff (4) bennu—

(a) band treth y mae'r gyfradd dreth gymwys ar ei gyfer yn 0% ("band cyfradd sero LP"),

(b) dau fand treth neu ragor uwchlaw'r band cyfradd sero LP,

(c) y gyfradd dreth ar gyfer pob band uwchlaw'r band cyfradd sero LP fel bod y gyfradd ar gyfer pob band yn uwch na'r gyfradd ar gyfer y band oddi tano, a

(d) dyddiad y mae'r bandiau treth a'r cyfraddau treth yn gymwys mewn perthynas â thrafodiadau sy'n cael effaith ar y dyddiad hwnnw neu ar ôl y dyddiad hwnnw.

(6) Caiff rheoliadau o dan is-baragraff (4) bennu—

(a) bandiau treth a chyfraddau treth gwahanol mewn cysylltiad â gwahanol gategorïau o gaffael les breswyl;

(b) dyddiadau gwahanol o dan is-baragraff (5)(d) mewn cysylltiad â phob band treth penodedig neu gyfradd dreth benodedig.