

## ATODLEN 6

### LESOEDD

#### RHAN 3

#### RHENT A CHYDNABYDDIAETH ARALL

##### *Adolygiad rhent cyntaf yn chwarter olaf y bumed flwyddyn*

- 11 Pan fo—
- les yn cynnwys darpariaeth y caniateir addasu'r rhent oddi tani,
  - o dan y ddarpariaeth honno, yr addasiad cyntaf o'r fath (neu'r unig addasiad o'r fath)—
    - yn addasiad i swm sydd (cyn yr addasiad hwnnw) yn ansicr, a
    - yn cael effaith o ddyddiad (y “dyddiad adolygu”) a fynegir fel un sydd 5 mlynedd ar ôl dyddiad penodedig, ac
  - y dyddiad penodedig o fewn y cyfnod o 3 mis cyn dechrau cyfnod y les, mae'r Ddeddf hon yn gymwys fel pe bai cyfeiriadau at 5 mlynedd gyntaf cyfnod y les yn gyfeiriadau at y cyfnod sy'n dechrau â dechrau'r cyfnod ac sy'n dod i ben â'r dyddiad adolygu ac mae cyfeiriadau at bumed flwyddyn cyfnod y les i'w darllen yn unol â hynny.