

ATODLEN 15

RHYDDHAD AR GYFER TRAFODIADAU PENODOL SY’N YMWNEUD Â THAI CYMDEITHASOL

RHAN 5

RHENT I FORGAIS

Rhent i forgais: cydnabyddiaeth drethadwy

- 18 (1) Pennir y gydnabyddiaeth drethadwy ar gyfer trafodiad rhent i forgais yn unol â’r paragraff hwn.
- (2) Ystyr trafodiad rhent i forgais yw—
- (a) trosglwyddo annedd i berson, neu
- (b) rhoi les ar gyfer annedd i berson,
- yn unol â’r ffaith fod y person hwnnw yn arfer yr hawl i gaffael ar delerau rhent i forgais o dan Ran 5 o [Ddeddf Tai 1985 \(p. 68\)](#).
- (3) Mae’r gydnabyddiaeth drethadwy ar gyfer trafodiad rhent i forgais yn gyfwerth â’r pris a fyddai’n daladwy yn rhinwedd adran 126 o [Ddeddf Tai 1985 \(p. 68\)](#), ar gyfer—
- (a) trosglwyddo’r annedd i’r person pan fo’r trafodiad rhent i forgais yn drosglwyddiad, neu
- (b) rhoi les ar gyfer yr annedd i’r person pan fo’r trafodiad rhent i forgais yn achos o roi les,
- os oedd y prynwr yn arfer yr hawl i brynu o dan Ran 5 o’r [Ddeddf honno](#).