



Deddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016

2016 dccc 1

RHAN 10

AMRYWIOL

PENNOD 3

TENANTIAETHAU A THRWYDDEDAU SY'N
BODOLI CYN I'R BENNOD HON DDOD I RYM

239 Diddymu tenantiaethau sicr, tenantiaethau diogel a thenantiaethau eraill

- (1) Ar y diwrnod penodedig ac ar ôl hynny, ni all unrhyw denantiaeth na thrwydded (pryd bynnag y'i gwnaed) fod yn—
 - (a) contract cyfyngedig;
 - (b) tenantiaeth fyrddaliol warchodedig;
 - (c) tenantiaeth ddiogel;
 - (d) tenantiaeth sicr (sy'n cynnwys tenantiaeth fyrddaliol sicr);
 - (e) tenantiaeth ragarweiniol;
 - (f) tenantiaeth isradd.
- (2) Pe gallai'r landlord o dan denantiaeth warchodedig neu denantiaeth statudol, yn union cyn y diwrnod penodedig, fod wedi adennill meddiant o'r tŷ annedd sy'n ddarostyngedig i'r denantiaeth o dan Achos 19 o Atodlen 15 i [Ddeddf Rhenti 1977 \(p. 42\)](#) (tenantiaethau byrddaliol gwarchodedig blaenorol), mae'r denantiaeth yn peidio â bod yn denantiaeth warchodedig neu'n denantiaeth statudol ar y diwrnod penodedig.
- (3) Nid oes dim yn yr adran hon yn terfynu tenantiaeth neu drwydded sydd o fewn is-adran (1) neu (2).