



Deddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016

2016 dccc 1

RHAN 9

TERFYNU ETC. CONTRACTAU MEDDIANNAETH

PENNOD 13

CEFNU

(MAE'R BENNOD HON YN GYMWYS I BOB CONTRACT MEDDIANNAETH)

221 Gwaredu eiddo

- (1) Caiff Gweinidogion Cymru wneud darpariaeth drwy reoliadau mewn cysylltiad â diogelu eiddo (ac eithrio eiddo'r landlord) sydd yn yr annedd pan ddaw contract i ben o dan adran 220, a'i draddodi i'w berchennog.
- (2) Caiff y rheoliadau, ymysg pethau eraill—
 - (a) darparu bod traddodi eiddo yn amodol ar dalu treuliau yr aed iddynt gan y landlord;
 - (b) awdurdodi gwaredu eiddo ar ôl cyfnod rhagnodedig;
 - (c) caniatáu i'r landlord gymhwyso unrhyw enillion o werthi eiddo tuag at dalu'r treuliau yr aed iddynt gan y landlord a'r symiau sy'n ddyledus gan ddeiliad y contract o dan y contract.