



Deddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016

2016 dccc 1

RHAN 9

TERFYNU ETC. CONTRACTAU MEDDIANNAETH

PENNOD 1

TROSOLWG A DARPARIAETHAU RHAGARWEINIOL

Terfynu a ganiateir, hawliadau meddiant a hysbysiadau yn ei gwneud yn ofynnol ildio meddiant

148 Terfynu a ganiateir etc.

- (1) Ni chaniateir terfynu contract meddiannaeth ond yn unol ag—
 - (a) telerau sylfaenol y contract sy'n ymgorffori darpariaethau sylfaenol a ddynodir yn y Rhan hon neu delerau eraill a gynhwysir yn y contract yn unol â'r Rhan hon, neu
 - (b) deddfiad.
- (2) Nid oes dim yn yr adran hon yn effeithio ar—
 - (a) unrhyw hawl sydd gan y landlord neu ddeiliad y contract i ddad-wneud y contract, na
 - (b) gweithrediad cyfraith llesteirio.
- (3) Mae'r adran hon yn ddarpariaeth sylfaenol sydd wedi ei hymgorffori fel un o delerau pob contract meddiannaeth; mae adran 20 yn darparu—
 - (a) bod rhaid ymgorffori'r adran hon, a
 - (b) na chaniateir ymgorffori'r adran hon ynghyd ag addasiadau iddi.