

DEDDF CYNLLUNIO (CYMRU) 2015

EXPLANATORY NOTES

SYLWEBAETH AR YR ADRANNAU

Rhan 8 Meysydd tref a phentref

Adran 52 - Datganiad gan berchennog i ddod â diwedd i ddefnyddio tir drwy hawl

185. Mae'r adran hon yn gwneud diwygiadau i adran 15A o Ddeddf Tiroedd Comin 2006 er mwyn gwneud yr adran honno'n gymwys i Gymru.
186. Gellir gwneud ceisiadau i gofrestru tir yn faes tref neu bentref o dan adran 15 o Ddeddf 2006, yn gyffredinol, pan fo'r tir wedi ei ddefnyddio "drwy hawl" ar gyfer chwaraeon a hamddena cyfreithlon gan nifer sylweddol o bobl yn y gymuned leol am o leiaf ugain mlynedd. Mae defnyddio drwy hawl yn golygu heb ddefnyddio grym, heb wneud hynny'n gyfrinachol a heb ganiatâd, ar y sail resymegol bod rhaid i dirfeddiannwr wybod a derbyn bod y tir yn cael ei ddefnyddio yn y fath fodd.
187. O dan adran 15A o Ddeddf 2006, caiff perchennog tir adneuo datganiad a map gyda'r awdurdod cofrestru tir comin; effaith hyn fydd dwyn i ben unrhyw gyfnod pan fo personau wedi ymgymryd drwy hawl â chwaraeon neu weithgareddau hamdden ar y tir o dan sylw.