

---

OFFERYNNAU STATUDOL CYMRU

---

**2012 No. 738**

**Rheoliadau Dadgofrestru a Chyfnewid Tir Comin a Meysydd Tref neu Bentref (Gweithdrefn) (Cymru) 2012**

**RHAN 2**

Gwneud a Phenderfynu Ceisiadau

**Penderfynu cais**

**18.**—(1) Cyn gynted ag y bo'n ymarferol ar ôl ystyried—

- (a) y cais a'r holl sylwadau a wnaed yn unol â rheoliad 10,
- (b) y canfyddiadau o ganlyniad i archwiliad safle, os gwnaed archwiliad, ac
- (c) os cynhaliwyd gwrandawriad neu ymchwiliad—
  - (i) y dystiolaeth a gyflwynwyd yn y gwrandawriad neu ymchwiliad (os gwneir y penderfyniad gan yr arolygydd a glywodd y dystiolaeth honno), neu
  - (ii) adroddiad ac argymhelliad yr arolygydd (os na wneir y penderfyniad gan yr arolygydd),

rhaid i'r awdurdod sy'n penderfynu benderfynu pa un a ganiateir y cais ai peidio, a hysbysu'r ceisydd o'r penderfyniad hwnnw ac o'r rhesymau drosto.

(2) Os yw arolygydd wedi paratoi adroddiad yn dilyn gwrandawriad, ymchwiliad neu archwiliad safle, rhaid anfon copi o'r adroddiad hwnnw gyda'r hysbysiad o'r penderfyniad a anfonir at y ceisydd.

(3) Os yw'r awdurdod sy'n penderfynu yn caniatáu'r cais, rhaid i'r awdurdod hefyd—

- (a) anfon ei orchymyn o dan adran 17 o Ddeddf 2006 at yr awdurdod cofrestru tiroedd comin ar gyfer yr ardal y lleolir y tir rhyddhau a'r tir cyfnewid (os oes tir cyfnewid) ynddi; a
- (b) anfon copi o'r gorchymyn hwnnw at y ceisydd.