ATODLEN 1

Rheoliad 3(1)

Materion ac Amgylchiadau

Lleithder a thyfiant llwydni

1. Bod mewn cyffyrddiad â gwiddon llwch mewn cartrefi, lleithder, tyfiant llwydni neu dyfiant ffwngaidd.

Oerfel gormodol

2. Bod mewn cyffyrddiad â thymheredd isel.

Gwres gormodol

3. Bod mewn cyffyrddiad â thymheredd uchel.

Asbestos a ffibrau mwynau a weithgynhyrchwyd

4. Bod mewn cyffyrddiad â ffibrau asbestos neu ffibrau mwynau a weithgynhyrchwyd.

Bywleiddiaid

5. Bod mewn cyffyrddiad â chemegolion a ddefnyddir i drin pren a thyfiant llwydni.

Carbon monocsid a chynhyrchion tanwydd hylosgi

6. Bod mewn cyffyrddiad â'r canlynol—

(a) carbon monocsid;

(b) nitrogen diocsid;

(c) sylffwr diocsid a mwg.

Plwm

7. Amlyncu plwm.

Ymbelydredd

8. Dod i gyffyrddiad ag ymbelydredd.

Nwy tanwydd nas hylosgwyd

9. Bod mewn cyffyrddiad â nwy tanwydd nas hylosgwyd.

Cyfansoddion organig anweddol

10. Dod i gyffyrddiad â chyfansoddion organig anweddol.

Gorboblogi a gofod

11. Diffyg gofod digonol ar gyfer byw a chysgu.

Tresbaswyr yn dod i mewn

12. Anawsterau wrth gadw'r annedd neu'r tŷ amlfeddiannaeth yn ddiogel rhag i bobl nas awdurdodir ddod i mewn.

Goleuo

13. Diffyg golau digonol.

Sŵn

14. Bod mewn cysylltiad â sŵn.

Hylendid domestig, pla a sbwriel

15.—(1) Dyluniad, cynllun neu adeiladwaith gwael fel na ellir yn hawdd gadw'r annedd neu'r tŷ amlfeddiannaeth yn lân.

(2) Bod mewn cyffyrddiad â phla.

(3) Darpariaeth annigonol ar gyfer storio gwastraff tŷ a'i waredu'n hylan.

Diogelwch bwyd

16. Darpariaeth annigonol o gyfleusterau ar gyfer storio, paratoi a choginio bwyd.

Hylendid personol, carthffosiaeth a draeniau

17. Darpariaeth annigonol—

(a) o gyfleusterau i gynnal hylendid personol da;

(b) o garthffosiaeth a draenio.

Cyflenwad dŵr

18. Cyflenwad annigonol o ddŵr sydd heb ei halogi, er mwyn ei yfed ac at ddibenion domestig eraill.

Cwympo yn gysylltiedig â baddonau etc

19. Cwympo sy'n gysylltiedig â thoiledau, baddonau, cawodydd neu gyfleusterau ymolchi eraill.

Cwympo ar arwynebau gwastad etc

20. Cwympo ar unrhyw arwyneb gwastad neu gwympo rhwng arwynebau pan na fydd y newid yn y lefel yn fwy na 300 milimetr.

Cwympo ar risiau etc

21. Cwympo ar risiau, stepiau neu rampiau pan fydd y newid mewn lefel yn 300 milimetr neu'n fwy.

Cwympo rhwng lefelau

22. Cwympo rhwng lefelau pan fydd y gwahaniaeth yn y lefelau yn 300 milimetr neu'n fwy.

Peryglon posibl gyda thrydan

23. Bod mewn cyffyrddiad â thrydan.

Tân

24. Bod mewn cyffyrddiad â thân afreolus a'r mwg sy'n gysylltiedig ag ef.

Fflamau, arwynebau poeth etc

25. Bod mewn cyffyrddiad â'r canlynol—

(a) tân neu fflamau a reolir;

(b) pethau, hylifau neu anweddau poeth.

Taro yn erbyn neu mynd yn sownd

26. Taro yn erbyn drysau, ffenestri neu nodweddion pensaernïol eraill, neu rannau o'r corff yn mynd yn sownd ynddynt.

Ffrwydradau

27. Ffrwydrad yn yr annedd neu yn y tŷ amlfeddiannaeth.

Safle amwynderau a'u gweithrediad etc

28. Safle, lleoliad a gweithrediad amwynderau, ffitiadau a chyfarpar.

Dymchwel strwythurol ac elfennau'n disgyn

29. Yr annedd gyfan neu ran ohoni neu'r tŷ amlfeddiannaeth cyfan neu ran ohono yn dymchwel.