

*These notes refer to the Deddf Rheoleiddio Landlordiaid
Cymdeithasol Cofrestredig (Cymru) 2018 (c.4)*

DEDDF RHEOLEIDDIO LANDLORDIAID CYMDEITHASOL COFRESTREDIG (CYMRU) 2018

EXPLANATORY NOTES

SYLWEBAETH AR YR ADRANNAU

*Pwerau sy'n arferadwy mewn cysylltiad â swyddogion a rheolaeth landlord
cymdeithasol cofrestredig*

*[Adran 7](#) – *Tendro neu drosglwyddo swyddogaethau rheoli landlord cymdeithasol
cofrestredig**

Paragraff 15B o Atodlen 1

48. Gwneir diwygiadau i'r trothwy lle y gall Gweinidogion Cymru ei gwneud yn ofynnol i landlord cymdeithasol cofrestredig dendro ei swyddogaethau rheoli o dan baragraff 15B o Atodlen 1. Y trothwy oedd bod Gweinidogion Cymru wedi eu bodloni y bu camymddwyn neu gamreoli o ran materion y landlord cymdeithasol cofrestredig, a'r trothwy yn awr yw eu bod wedi eu bodloni bod y landlord cymdeithasol cofrestredig wedi methu â chydymffurfio â gofyniad a osodir gan ddeddfiad, neu oddi tano.
49. O ganlyniad, mae'r sefyllfa fel a ganlyn:
- Os yw landlord cymdeithasol cofrestredig wedi methu â chydymffurfio â gofyniad a osodir gan ddeddfiad, neu oddi tano, gall Gweinidogion Cymru ei gwneud yn ofynnol i'r landlord cymdeithasol cofrestredig dendro ei holl swyddogaethau rheoli, neu rai ohonynt.
 - Nid yw'r paragraff yn gymwys pan fo'r methiant i gydymffurfio yn ymwneud yn unig â'r landlord cymdeithasol cofrestredig yn darparu tai yn Lloegr.