

ATODLEN 5

TRAFODIADAU EIDDO PRESWYL CYFRADDAU UWCH

RHAN 5

DARPARIAETHAU ATODOL

Setliadau ac ymddiriedolaethau noeth

- 31 (1) Mae'r paragraff hwn yn gymwys mewn perthynas â thrafodiad tir—
- (a) os yw prif destun y trafodiad ar ffurf prif fuddiant mewn un annedd neu ragor,
 - (b) os yw'r prynwr (neu un ohonynt) yn gweithredu fel ymddiriedolwr setliad,
 - (c) os yw'r prynwr hwnnw yn unigolyn, a
 - (d) os nad oes gan fuddiolwr, o dan delerau'r setliad, hawl i—
 - (i) meddiannu'r annedd neu'r anheddau am oes, neu
 - (ii) incwm a enillir mewn cysylltiad â'r annedd neu'r anheddau.
- (2) Wrth benderfynu pa un a yw paragraff 20 neu 21 yn gymwys i'r trafodiad—
- (a) os y prynwr a grybwyllir yn is-baragraff (1) yw'r unig brynwr, anwybydder is-baragraff (1)(a) o'r paragraffau hynny, a
 - (b) os nad y prynwr hwnnw yw'r unig brynwr, anwybydder is-baragraff (1)(a) o'r paragraffau hynny wrth ystyried y prynwr hwnnw.