

ATODLEN 3

(a gyflwynir gan adran 17)

TRAFODIADAU SY’N ESEMPT RHAG CODI TRETH ARNYNT

Dim cydnabyddiaeth drethadwy

- 1 Mae trafodiad tir yn esempt rhag codi treth arno os nad oes unrhyw gydnabyddiaeth drethadwy ar gyfer y trafodiad (ond gweler adran 22 (gwerth marchnadol tybiedig)).

Caffaeliadau gan y Goron

- 2 Mae trafodiad tir yn esempt rhag codi treth arno pan fo’r prynwr oddi tano yn unrhyw un neu ragor o’r canlynol—
- Gweinidogion Cymru, Prif Weinidog Cymru, Cwnsler Cyffredinol Llywodraeth Cymru;
 - un o Weinidogion y Goron;
 - Gweinidogion yr Alban;
 - adran yng Ngogledd Iwerddon;
 - Comisiwn Cynulliad Cenedlaethol Cymru;
 - Swyddog Corfforaethol Tŷ’r Arglwyddi;
 - Swyddog Corfforaethol Tŷ’r Cyffredin;
 - Corff Corfforaethol Senedd yr Alban;
 - Comisiwn Cynulliad Gogledd Iwerddon.

Trafodiadau mewn cysylltiad ag ysgariad etc.

- 3 Mae trafodiad rhwng un parti i briodas a’r llall (pa un a yw’r briodas yn dal mewn bod ar adeg y trafodiad ai peidio) yn esempt rhag codi treth arno os rhoddir effaith iddo—
- yn unol â gorchymyn llys a wneir wrth ganiatáu archddyfarniad ysgariad, dirymedd priodas neu ymwahaniad cyfreithiol mewn cysylltiad â’r partïon;
 - yn unol â gorchymyn llys a wneir mewn cysylltiad â diddymiad neu ddirymiad y briodas, neu ymwahaniad cyfreithiol y partïon, ar unrhyw adeg ar ôl caniatáu archddyfarniad o’r fath fel y crybwyllir ym mharagraff (a);
 - yn unol â—
 - gorchymyn llys a wneir ar unrhyw adeg o dan adran 22A, 23A neu 24A o [Ddeddf Achosion Priodasol 1973 \(p. 18\)](#), neu
 - gorchymyn llys atodol a wneir o dan adran 8(2) o [Ddeddf Cyfraith Teulu \(Yr Alban\) 1985 \(p. 37\)](#) yn rhinwedd adran 14(1) o’r [Ddeddf honno](#);
 - ar unrhyw adeg yn unol â chytundeb y partïon a wneir gan ddisgwyl diddymiad neu ddirymiad y briodas, eu hymwahaniad cyfreithiol neu wneud gorchymyn gwahanu mewn cysylltiad â hwy, neu fel arall mewn cysylltiad â hynny.

Trafodiadau mewn cysylltiad â diddymiad partneriaeth sifil etc.

- 4 Mae trafodiad rhwng un parti i bartneriaeth sifil a’r llall (pa un a yw’r bartneriaeth sifil yn dal mewn bod ar adeg y trafodiad ai peidio) yn esempt rhag codi treth arno os rhoddir effaith iddo—

- (a) yn unol â gorchymyn llys a wneir wrth ganiatáu gorchymyn neu archddyfarniad mewn cysylltiad â’r partïon ar gyfer diddymiad neu ddirymiad y bartneriaeth sifil neu eu hymwahaniad cyfreithiol;
- (b) yn unol â gorchymyn llys a wneir mewn cysylltiad â diddymiad neu ddirymiad y bartneriaeth sifil, neu ymwahaniad cyfreithiol y partïon, ar unrhyw adeg ar ôl caniatáu gorchymyn neu archddyfarniad o’r fath fel y crybwyllir ym mharagraff (a);
- (c) yn unol â—
 - (i) gorchymyn llys a wneir ar unrhyw adeg o dan unrhyw un neu ragor o ddarpariaethau Atodlen 5 i [Ddeddf Partneriaeth Sifil 2004 \(p. 33\)](#) sy’n cyfateb i adran 22A, 23A neu 24A o [Ddeddf Achosion Priodasol 1973 \(p. 18\)](#), neu
 - (ii) gorchymyn llys atodol a wneir o dan unrhyw un neu ragor o ddarpariaethau [Deddf Partneriaeth Sifil 2004 \(p. 33\)](#) sy’n cyfateb i adran 8(2) o [Ddeddf Cyfraith Teulu \(Yr Alban\) 1985 \(p. 37\)](#) yn rhinwedd adran 14(1) o’r [Ddeddf 1985 honno](#);
- (d) ar unrhyw adeg yn unol â chytundeb y partïon a wneir gan ddisgwyl diddymiad neu ddirymiad y bartneriaeth sifil, eu hymwahaniad cyfreithiol neu wneud gorchymyn gwahanu mewn cysylltiad â hwy, neu fel arall mewn cysylltiad â hynny.

Cydsyniadau a pherchnogiadau gan gynrychiolwyr personol

- 5 (1) Mae caffael eiddo gan berson wrth ddiwallu hawlogaeth y person o dan neu mewn perthynas ag ewyllys person ymadawedig, neu tuag at hynny, neu ar ddiewyllysedd person ymadawedig, yn esempt rhag codi treth arno.
- (2) Nid yw is-baragraff (1) yn gymwys os yw’r person sy’n caffael yr eiddo yn rhoi unrhyw gydnabyddiaeth amdano, ac eithrio ysgwyddo dyled sicredig.
- (3) Pan na fo is-baragraff (1) yn gymwys oherwydd is-baragraff (2), pennir y gydnabyddiaeth drethadwy ar gyfer y trafodiad yn unol â pharagraff 9(1) o Atodlen 4.
- (4) Yn y paragraff hwn—
- ystyr “dyled” (“*debt*”) yw rhwymedigaeth, pa un ai’n bendant neu’n ddibynnol, i dalu swm o arian naill ai ar unwaith neu ar ddyddiad yn y dyfodol, ac
- ystyr “dyled sicredig” (“*secured debt*”) yw dyled a sicheir ar yr eiddo yn union ar ôl marwolaeth y person ymadawedig.

Amrywio gwarediadau testamentaidd etc.

- 6 (1) Pan fydd person yn marw, mae trafodiad sy’n amrywio gwarediad eiddo (pa un a roddir effaith iddo gan ewyllys, o dan y gyfraith mewn perthynas â diewyllysedd neu fel arall) yr oedd yr ymadawedig yn gymwys i’w waredu yn esempt rhag codi treth arno os bodlonir yr amodau a ganlyn.
- (2) Yr amodau yw—
- (a) bod y trafodiad yn cael ei gyflawni o fewn y cyfnod o ddwy flynedd ar ôl marwolaeth person, a
 - (b) na roddir unrhyw gydnabyddiaeth ariannol na chyfwerth ariannol ar ei gyfer ac eithrio amrywio gwarediad arall o’r fath.

Statws This is the original version (as it was originally enacted).

- (3) Pan na fo’r amod yn is-baragraff (2)(b) wedi ei gyflawni, pennir y gydnabyddiaeth drethadwy ar gyfer y trafodiad yn unol â pharagraff 9(3) o Atodlen 4.
- (4) Mae’r paragraff hwn yn gymwys pa un a yw gweinyddiad yr ystad wedi ei gwblhau ai peidio neu pa un a yw’r eiddo wedi ei ddsbarthu yn unol â’r gwarediadau gwreiddiol ai peidio.

Pŵer i ychwanegu, i dynnu ymaith neu i amrywio esemptiadau

- 7 Caiff Gweinidogion Cymru drwy reoliadau ddiwygio’r Atodlen hon er mwyn—
- (a) darparu i drafodiad tir o unrhyw ddisgrifiad arall fod yn esempt rhag codi treth arno;
 - (b) darparu nad yw disgrifiad o drafodiad tir yn esempt rhag codi treth arno mwyach;
 - (c) amrywio disgrifiad o drafodiad tir sy’n esempt rhag codi treth arno.